**2024年维修维保（第五批次）询价函**

我院拟对学生宿舍设施等进行维修，现通过询价方式采购确定服务商，欢迎符合条件的供应商参加。现就有关事项公告如下：

1. **采购需求、规格和要求**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **地点** | **参数要求** | **数量** | **单位** |
|
| 1 | 床梯、护栏、扶手焊接、床铺加固 | 教学楼3-4层西边楼梯扶手西苑1号楼：107、110、112、114、202、221、226、321、500、520、612、626西苑2号楼：109、116、315、328、331、419、426东苑2号楼：410 | 床铺增设钢支撑以及横撑，其余按照原有样式进行焊接、加固 | 20 | 个 |
| 2 | 柜门、抽屉损坏修复 | 西苑1号楼：628、623、502、403 | 按照原有尺寸制作更换 | 4 | 个 |
| 3 | 污水管道破损更换 | 西苑1号楼：411、二楼走廊西苑3号楼：907东苑1号楼：101东苑3号楼：201实训楼：三楼女厕所教学楼：五楼女厕所东苑3号楼：一层形体室 | 污水管道破损处更换管道并对墙面、吊顶灯进行恢复 | 8 | 个 |
| 4 | 卫生间冲水阀或管道漏水漏水修复 | 西苑1号楼：324、427西苑2号楼：102西苑3号楼：201、313、314、413、427、617、811、907、1005、1010、1027、1325、1404、1517、1602、1614东苑1号楼：111、117东苑2号楼：2楼楼梯道东苑3号楼：414（门前）、515、617 | 1、漏水检修，找出漏水原因（不限于瓷砖破除和恢复、冲水阀及橡胶皮垫等配件更换）；2、原墙面乳胶漆铲除打磨，重新胶漆滚涂，三遍（一底两面）。（具体做法以实际情况为准） | 25 | 间 |
| 5 | 屋面漏水修复 | 南门保安室、东苑2号楼宿管值班室 | 1、南门保安室屋面雨水下水管管根处重新封堵，落水管接头更换，石膏板包管。2、东苑2号楼值班室屋面基层处理找平、找坡，防水卷材重新铺贴10平方米，伸缩缝上翻防水卷材。 | 2 | 处 |
| 6 | 玻璃更换 | 1、创新创业中心：304、311、四楼走廊2、实验实训楼：C1033、西苑1号楼：2164、西苑2号楼：一层楼梯道5、东苑2号楼：408走廊、三楼公共卫生间门6、东苑3号楼：附楼3楼走廊7、西苑3号楼：医务室顶棚8、西苑1号楼：三楼公共区域 | 1、：304（600\*1200）、311（600\*1200\*）、四楼走廊（600\*1200）（钢化5+10+5）2、C103门（钢化900\*2000\*10）3：216（单玻500\*950\*5）4、一层楼梯道（单玻1000\*1000\*5）5、408走廊（单玻600\*1200\*5）、三楼公共卫生间门（钢化650\*1850\*8，含门框修复）6、附楼3楼走廊（单玻50\*100\*5）7、钢化2000\*1300\*108、单玻1300\*870\*5mm | 12 | 块 |
| 7 | 台盆更换 | 东苑2号楼：512东苑3号楼：219 | 原台盆更换，站板加固 | 2 | 间 |
| 8 | 截止阀更换 | 教学楼地下室泵房 | DN65截止阀更换 | 1 | 个 |
| 9 | 伸缩缝修复、墙面粉刷 | 图书科技楼2楼伸缩缝 | 伸缩缝填充，外墙粉刷 | 1 | 项 |
| 10 | 外墙伸缩缝修复 | 东苑1号楼南侧 | 外墙伸缩缝封板更换，不锈钢铁皮外挂保护 | 1 | 项 |
| 11 | 消防水箱进水管漏水焊接 | 西三楼顶楼顶消防水箱 | 上水管接头更换焊接 | 1 | 项 |
| 12 | 卫生间吊顶龙骨断裂更换 | 西苑1号楼：509西苑3号楼：923、1414 | 吊顶、龙骨随坏随换 | 3 | 间 |
| 13 | 门头脱落修复 | 食堂三楼 | 门头木工板加固，重新粉刷 | 1 | 项 |
| 14 | 瓷砖脱落，白水泥粉刷 | 西苑1号楼：三楼楼梯道西苑2号楼：321门口走廊 | 破损瓷砖清理，外墙表面打磨，重新粉刷 | 2 | 处 |
| 15 | 污水泵更换 | 西苑3号楼1号、2号、3号、4号排污泵 | 1、功率：不小于2.2kw；2、流量;不小于15m³/h；3、扬程：不小于20m；4、出水口径：50mm。5、配电箱控制柜调试，满足自动模式。 | 5 | 个 |
| 16 | 门框修复 | 西苑3号楼：1614 | 门框调整，铰链更换 | 1 | 项 |
| 17 | 压力罐维修 | 西苑3号楼地下室 | 根据现场实际情况对气压罐维修，保证压力稳定 | 1 | 项 |
| 18 | 管道更换 | 教学楼东侧 | 1、管道塌陷处开挖重新布设300水泥预制成品管；2、水泥路面开挖至污水管道，布设300水泥预制成品管3、管道底部找平、找坡，铺设砂垫层。 | 1 | 项 |
| 19 | 井盖更换 | 实验实训楼东侧 | 原化粪池水泥井盖更换为重型球墨铸铁井盖1m\*1m | 5 | 个 |
| 20 | 新建化粪池 | 东苑3号楼 | 1、水泥混凝土地面破除；2、基坑开挖后，现场制作模板一次性浇筑C30P4混凝土2m\*6m\*2m化粪池，池壁厚度不小于150mm；3、原污水管管道接入化粪池，设置重型球墨铸铁井盖2个。（不限于污水井粉刷、管道接入主污水管） | 1 | 项 |
| 21 | 空调插座安装 | 东苑1号楼1-5层 | 1、原空调插座移至空调侧边约15cm处；2、绿宝BV2.5平方电线明线安装，配鸿雁TB20/16线槽,膨胀管（间距不大于30cm）加玻璃胶固定、GN-Z316A公牛明装空调插座，原线盒配公牛空白面板。 | 50 | 间 |
| 22 | 楼梯修复 | 食堂浴室1-3楼楼梯踏步 | 1、楼梯外侧设置厚3cm\*宽6cm大理石挡水条；2、安装完成后，内侧施工防水玻璃胶；3、外侧清理后，整体防水腻子粉刷；4、110PVC雨水管布设（3层至1层）。 | 1 | 项 |
| 23 | 台面更换 | 食堂三楼男卫 | 石英石台面及站柱尺寸：约145\*52\*72cm，厚度不小于2cm,样式颜色同女卫. | 1 | 项 |
| 24 | 雨水篦子更换 | 操场 | 1、原雨水篦子拆除，基层处理平整；2、混凝土预制300mm\*400mm厚度不小于5cm雨水篦子；3、雨水篦子安装牢固，表面刷红色油漆。 | 12 | 个 |
| 25 | 防盗窗更换 | 东苑一号楼阳台 | 1、材质：不锈钢；2、尺寸：长25m，高1.8m，厚度不小于0.8mm；3、制作工艺：四周25mm方管，中间横撑不少于三根，打孔穿20mm圆管，间距不大于12cm，利用原逃生窗玻璃设置逃生出口；4、304不锈钢晾衣杆安装，圆管直径32mm，长350mm，厚度1.2mm，离顶高度150mm，配壁厚2.5mm吊环、装饰盖。数量6套 | 45 | 平方米 |
| 26 | 阳台室内地坪重新施工 | 东苑一号楼阳台 | 1、阳台室内地坪破碎拆除，向下开挖深度不小于20cm；2、碎石基层厚度不小于10cm，分层填平分层压实；3、设置8mm螺纹钢单层双向绑扎，间距不大于250mm，浇筑C20混凝土厚度不小于10cm。 | 25 | 平方米 |
| 27 | 阳台墙体及散水坡重新施工 | 东苑一号楼阳台 | 1、沟槽人工开挖，宽80cm，深1m；2、现浇C20混凝土垫层，厚度不小于10cm；3、砖砌基础墙，放大脚37+24，总厚度不小于36cm;4、现浇C25混凝土圈梁，宽24cm，厚24cm，，箍筋间距不大于300mm，4根不小于12mm横向钢筋，圈梁应连续设置并一次性浇筑； | 30 | 米 |
| 28 | 墙体砌筑 | 东苑一号楼阳台 | 1、120墙体砌筑，高度约1.5m，墙面满批防水腻子两遍2、油漆品种、刷漆遍数: 防水乳胶漆滚涂，三遍（一底两面），要求环保性能高（外墙颜色与原有颜色一致） | 65 | 平方米 |
| 29 | 基础注浆处理 | 东苑一号楼 | 散水坡与外墙缝隙处，进行水泥浆封堵 | 1 | 项 |
| 30 | 垃圾外运 | 东苑一号楼阳台 | 所有建筑垃圾外运（包含校方指定其它建筑垃圾） | 1 | 项 |
| 注：具体工程量以审计审核为准。 |

**二、投标供应商资格条件**

1、具有合法有效的营业执照，具有独立承担民事责任的能力（提供三证合一营业执照副本或营业执照、组织机构代码证、税务登记证副本复印件）；

2、近三年内，经营活动中没有重大违法记录（提供证明或者承诺）。

**三、报价要求**

投标报价包括人工等所有直接和相关措施、税金费用等全部费用。

**四、付款方式**

验收合格待2025年预算下达后一次性付款（结算金额以审计结果为准）。

**五、公告时间**

2024年11月27日至2024年11月29日。

**六、其它要求**

1、现场勘查：2024年11月28日15:00，统一勘查现场，了解现场具体情况。（参加统一勘察现场并签字确认，未参加统一勘查现场不具备投标资格。）

2、中标通知书发出后，十日内签订合同，若十日内中标供应商不与招标人签订合同，视为放弃中标资格，招标人有权重新选择中标人。

3、具体工期按照学院要求。

**七、投标文件要求**

贵单位如有意参加，请提供下列文件：

1、报价函（加盖单位公章）；

2、资格要求中证件及证明等复印件（加盖单位公章）；

3、法定代表人身份证复印件（加盖单位公章）；

4、法定代表人授权书、授权代表身份证复印件（加盖单位公章，法定代表人参加不提供）；

5、所递送文件需自行密封，否则不予受理。

 安徽新闻出版职业技术学院

 2024年11月27日